



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.106/2022

privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere și încheierea unui nou contract de închiriere în baza tacitei relocațiuni pentru spațiul cu suprafața utilă de 30 mp situat în Baia Mare Bd. Republicii nr. 18, în favoarea Partidului Alianța Liberalilor și Democraților - Filiala Maramureș

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
MIERCURI 9 MARTIE 2022**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 117/2022;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.117/2022;
- Raportul de specialitate nr. 61/08.03.2022, promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere și încheierea unui nou contract de închiriere în baza tacitei relocațiuni pentru spațiul cu suprafața utilă de 30 mp situat în Baia Mare Bd. Republicii nr. 18, în favoarea Partidului Alianța Liberalilor și Democraților - Filiala Maramureș.

Având în vedere :

- Cererea înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 50894/08.12.2021 depusă de reprezentantul Partidului Alianța Liberalilor și Democraților - Filiala Maramureș prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 1147/12.02.2021 pentru spațiul situat în Baia Mare Bd. Republicii nr. 18;
- Borderoul ședinței comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 52992/21.12.2021;
- Art.26, art.27 din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale - republicată;
- Art.2 din contractul de închiriere nr. 1147/12.02.2021 încheiat cu Partidul Alianța Liberalilor și Democraților - Filiala Maramureș care stipulează că durata închirierii se va prelungi prin acordul părților;
- Art.129, alin.2 lit.(c), alin.6 lit (b) și art.362 alin.1 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 2 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de închiriere și încheierea unui nou contract de închiriere în baza tacitei relocațiuni pentru spațiul cu suprafața utilă de 30 mp situat în Baia Mare Bd. Republicii nr. 18, în favoarea Partidului Alianța Liberalilor și Democraților - Filiala Maramureș.
- Art.2. Perioada de închiriere va fi de 1 an cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.
- Art.3. Valoarea chiriei va fi de 0,97 lei/mp/luna, care se va indexa anual cu indicele inflației comunicat de I.N.S. iar întârzierile de la plată se vor penaliza cu 0,04%/zi întârziere la suma datorată.
- Art.4. Cu ducerea la îndeplinire prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare și Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare.
- Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare;
 - Partidul Alianța Liberalilor și Democraților - Filiala Maramureș, Bd. Republicii nr. 18, Baia Mare;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Buhan Horia Codrin
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-